

A

**PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSA**

Az Alapító Okiratot az Egyedüli Részvényes a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseivel összhangban az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az Alapító Okirat V. A TÁRSASÁG ALAPTÖKÉJE, RÉSZVÉNYEK pontja kiegészül az alábbi 7.21.1-7.21.3. pontokkal:

7.21.1.

Az Alapító a .../2017. (XII. 14.) sz. határozatával döntött arról, hogy Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (Székhely: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1. KSH jelzőszáma: 15478706-8411-321-02, képviselő: dr. Páva Zsolt polgármester, továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló alább megjelölt ingatlanokat (ingatlan tulajdoni hányadokat) nem pénzbeli hozzájárulásként, mindösszesen 129.880.000,- Ft apport értékkel a Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. tulajdonába adja és ezzel a Részvénytársaság jegyzett tőkéjét új, 129 db egyenként 1.000.000,- Ft és 88 db egyenként 10.000,- Ft névértékű dematerializált, névre szóló törzsrészvény zártkörű forgalomba hozatalával 6.702.250.000,- Ft-ra, azaz Hatmilliárd-hétszázkettőmillió-kettőszázötvenezer forintra emeli az alábbiak szerint:

<i>Ingatlan hrsz.</i>	<i>Apportált tulajdoni hányad</i>	<i>Apport értéke</i>
<i>Pécs 4362/A/3 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>2.070.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/4 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>3.710.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/5 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>2.250.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/6 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>1.460.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/7 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>2.740.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/8 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>2.700.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/9 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>3.910.000,-</i>
<i>Pécs 4362/A/10 hrsz.</i>	<i>1/1</i>	<i>3.860.000,-</i>
<i>Pécs 18839 hrsz.</i>	<i>1838/3928</i>	<i>107.180.000,-</i>

Az alaptőke felemelését követően a részvénytársaság szerkezet a következő:

- 6699 db 1.000.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvény*
- 325 db 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény*

7.21.2.

Az alaptőke felemelése során névértéken kibocsátásra kerülő 129 db 1.000.000,- Ft és 88 db 10.000,- Ft névértékű törzsrészvény (melyhez fűződő jogosítványok megegyeznek az alapításkor kibocsátott törzsrészvényekkel) átvételére Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata köteles és jogosult.

7.21.3.

A jegyzett tőke emelése során szolgáltatott nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás független könyvvizsgáló (Dr. Gárván János (7628 Pécs, György akna 36847/16 hrsz., MKVK tagsági ig. száma: 001564)) által végzett előzetes értékelése – a Ptk. 3:251.§ szerint – megtörtént.

2.) Az Alapító Okirat egyebekben nem változik.

Pécs, 2017. december 14.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata

Alapító

Dr. Páva Zsolt polgármester

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Pécsett, 2017. december 14.

Dr. Kamondi Mónika ügyvéd

7621 Pécs, Zrínyi utca 9.

Ügyvédi ig. száma: Ü-113969